



Règles de Comportement pour les propriétaires, les locataires et les invités

Les résidents et les invités de Stanza Mare sont tenus de respecter les lois de la République dominicaine ainsi que le code de conduite de la résidence. Les occupants, qu'ils soient propriétaires ou locataires, sont responsables de leur conduite. Adoptez en toutes circonstances les bonnes manières et soyez respectueux de vos voisins. Veuillez noter que l'administration se réserve le droit de s'assurer de la bonne réputation et de la moralité des locataires.

1. **La consommation de drogues récréatives est illégale en République dominicaine** et est donc interdite au sein de Stanza Mare. Bien que les cigarettes, les cigares et les cigarettes électroniques soient légaux, veuillez à ne pas fumer ni vapoter à proximité des appartements d'autrui ou dans des endroits où votre fumée ou vos émanations pourraient gêner d'autres personnes. Les fumeurs de cannabis doivent le faire à l'extérieur du complexe. Veuillez noter que même le cannabis médical est illégal en République dominicaine.
1. **Ne jouez pas de musique forte** qui perturbe la paix de votre voisin.
2. **Les heures de tranquillité sont maintenues de 22 h à 8 h.** Pendant ces heures, évitez de faire du bruit fort ou dérangement, y compris de la musique, des conversations bruyantes, des équipements électriques, des équipements mécaniques, des outils à main ou toute autre perturbation qui pourrait interférer avec les droits et le confort des autres résidents.
3. **Le délai pour laisser ses effets personnels sur une chaise longue de plage ou de piscine est de 30 minutes.** Passé ce délai, l'agent de sécurité récupérera les objets et les déposera au poste de surveillance de la plage ou près du restaurant de la piscine.
4. **Les animaux domestiques** sont autorisés uniquement pour leurs propriétaires, et non pour les invités ou les locataires. Ils sont interdits autour de la piscine, au restaurant et directement sur les transats de plage. Couvrez votre transat d'une serviette si votre animal est assis à vos côtés.
5. **Ne suspendez pas de serviettes ou de linge sur le balcon.** Utilisez des étendoirs dont la hauteur ne dépasse pas celle des murs du balcon.
6. **La grande palapa située dans l'espace commun près de la piscine,** est disponible pour des activités sportives ou sociales en groupe. Réservez une heure et une date à la réception.
7. **Les visiteurs doivent entrer par le portail principal.** Veuillez fournir leurs noms, date et heure d'arrivée au bureau d'accueil ou aux gardiens du portail principal.
8. Les barbecues au charbon de bois sont interdits. Les barbecues au propane sont autorisés.
9. Étant donné que nous sommes sur un système septique et dans un climat tropical :
 1. Jetez les déchets quotidiennement.
 2. Ne versez pas d'huile ou de graisse dans les égouts.
 3. Évitez de jeter vos produits sanitaires dans les toilettes. Le papier toilette monocouche est acceptable.
10. **Les véhicules doivent se garer à l'intérieur des lignes de stationnement peintes,** réservées aux véhicules individuels. Le stationnement en double file est interdit. Utilisez l'emplacement réservé à votre propre logement, sauf si vous avez convenu avec le propriétaire d'un autre logement d'emprunter le sien.